



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **14 сентября 2020 года**

№ 464

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа Сокольский Нижегородской области», утвержденный постановлением от 06.10.2016 года № 386 (с изменениями от 08.11.2016 года № 414, от 29.11.2016 года № 436, от 20.02.2017 года № 93, от 29.06.2017 года № 337, от 18.03.2019 года № 126, от 28.08.2019 года № 420, от 20.12.2019 года № 693, от 18.02.2020 года № 111, от 07.05.2020 года № 264)

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа Сокольский Нижегородской области», утвержденного постановлением администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 06.10.2016 года № 386 (с изменениями от 08.11.2016 года № 414, от 29.11.2016 года № 436, от 20.02.2017 года № 93, от 29.06.2017 года № 337, от 18.03.2019 года № 126, от 28.08.2019 года № 420, от 20.12.2019 года № 693, от 18.02.2020 года № 111, от 07.05.2020 № 264) следующие изменения:

1. В главе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1. В пункте 2.4.:

1.1.1. Подпункт 2.4.1. изложить в новой редакции:

«2.4.1. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное пунктом 42 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением Правительством Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, в случае обследования жилых помещений, получивших, повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»

1.1.2. В подпункте 2.4.2. после слов «в течение пяти» дополнить словом «календарных».

1.2. В пункте 2.6.:

1.2.1. В подпункте 2.6.2. слово «ЕГРП» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.2.2. В абзаце втором подпункта 2.6.2.1. слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре».

1.2.3. Подпункт 2.6.6. дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных пунктом 2.6.2. административного регламента, не требуется.».

1.3. Подпункт «а» пункта 2.7.1. изложить в следующей редакции:

«а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;».

1.4. В главе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных услуг, требования к порядку их выполнения» в подпункте 3.4.9. пункта 3.4. после слов «в течение 10» дополнить словом «календарных».

1.4.1. Подпункт «д» пункта 3.4.8. дополнить предложением следующего содержания: «Участие в обследовании помещения лиц, указанных в абзаце четвертом пункта 7 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47, в случае их включения в состав комиссии является обязательным.».

1.4.2. Подпункт 3.5.2. пункта 3.5. после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

2. Управлению делами администрации городского округа Сокольский обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сельская новь» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Сокольский Нижегородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области В.Ю.Березнева.

Глава местного самоуправления

И.В.Бобров